



ПОЛИС № 1823-27 GL 5004

страхования ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности

При заполнении Полиса нужное отметить , ненужное зачеркнуть или исключить

г. Королёв

"13" июля 2022 г.

Акционерное общество "Страховое общество газовой промышленности" (АО "СОГАЗ"), именуемое в дальнейшем "Страховщик", в лице Начальника Королёвского отделения Центрального филиала АО «СОГАЗ» Селиверстова Сергея Андреевича, действующей на основании Доверенности Ф18-15/23 от 19.04.2023, с одной стороны, и Автономная некоммерческая организация «Центр судебной экспертизы «Норма» (АНО «ЦСЭ «Норма»), именуемое в дальнейшем "Страхователь", в лице Генерального директора Лобанова Алексея Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее вместе – Стороны), на основании Заявления на страхование от "12" июля 2023 г. (Приложение 2) и в соответствии с "Правилами страхования ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности" Страховщика в редакции от 12.05.2015 (далее – Правила, Приложение 1) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Объект страхования	Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и/или третьим лицам. По настоящему Полису застрахован риск ответственности Страхователя при осуществлении оценочной деятельности оценщиками, заключившими со Страхователем трудовой договор. Список оценщиков прилагается к настоящему Полису (далее – Список, Приложение 3 к настоящему Полису).
2. Выгодоприобретатели	Заказчики, заключившие договоры на проведение оценки, и/или третьи лица, которым может быть причинен ущерб вследствие использования итоговой величины рыночной, кадастровой или иной стоимости объекта оценки, указанной в отчете, подписанном оценщиком
3. Страховые случаи	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба. Перечень случаев, не являющихся страховыми, случаи освобождения Страховщика от страховой выплаты и отказов в страховой выплате указаны в Разделе 4 Правил 3.2. По настоящему Полису подлежит возмещению ущерб, причиненный в период действия настоящего Полиса, в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации
4. Срок действия договора страхования	4.1. Договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут 18 июля 2023 года и действует до 24 часов 00 минут 17 июля 2024 года. 4.2. Если к установленному в п. 7 Полиса сроку страховая премия не поступила Страховщику или поступила меньшая сумма, то договор считается не вступившим в силу.
5. Страховая сумма: - размер - порядок установления	На каждый страховой случай («неагрегатная») в размере 5 000 000,00 (Пять миллионов 00/100) рублей.
6. Лимиты ответственности	5 000 000,00 (Пять миллионов 00/100) рублей по каждому страховому случаю
7. Страховая премия (размер) Порядок уплаты:	Страховая премия уплачивается путем безналичного перечисления на расчетный счет Страховщика одновременно в размере 7 000,00 (Семь тысяч и 00/100) рублей в срок до 18 июля 2023 г. Датой уплаты страховой премии считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.
8. Страховые выплаты	В соответствии с Правилами. При наступлении событий, имеющих признаки страхового случая, сообщить о происшедшем по телефону: 8 800 333 08 88, либо обратиться в ближайший филиал АО «СОГАЗ». Адреса и телефоны филиалов указаны на сайте Страховщика: https://www.sogaz.ru/sogaz/contacts/#

8.1. Документы, предоставленные в соответствии с п.п. 12.1.1 – 12.1.12 Правил, должны позволять Страховщику квалифицировать заявленное событие как страховой случай в рамках заключенного Договора страхования и установить размер страховой выплаты. В противном случае, Страховщик вправе в течение 30 (тридцати) рабочих дней (кроме случаев, указанных в п. 8.1.1 настоящего Договора) после получения Страховщиком последнего из представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) документов (п.п. 12.1.1 – 12.1.12. Правил) сообщить Страхователю (Выгодоприобретателю) о неполноте предоставленных документов и необходимости предоставления Страхователем (Выгодоприобретателем) документов и сведений, содержащих необходимую и достаточную информацию, либо о запросе документов у компетентных органов и организаций, экспертных организаций, иных организаций и органов, позволяющих сделать однозначный вывод о том, является ли произошедшее событие страховым случаем согласно Договору страхования или нет.

8.1.1. В случае выявления факта предоставления документов, недостаточных для принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты, и/или ненадлежащим образом оформленных документов в соответствии с требованиями Правил и/или Договора страхования, Страховщик обязан:

- принять их, при этом срок, указанный в п. 8.2 настоящего Договора, не начинает течь до предоставления последнего из необходимых и надлежащим образом оформленных документов;
- уведомить об этом лицо, подавшее заявление о страховой выплате, с указанием перечня недостающих и/или ненадлежащим образом оформленных документов.

Срок уведомления обратившихся за выплатой физических лиц о выявлении факта предоставления ими документов, недостаточных для принятия Страховщиком решения об осуществлении страховой выплаты, и/или ненадлежащим образом оформленных документов не должен превышать 15 (пятнадцати) рабочих дней.

8.2. После получения всех необходимых и надлежащим образом оформленных документов (п.п. 12.1.1-12.1.12. Правил) Страховщик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней принимает решение о признании случая страховым или отказе в выплате. Решение оформляется составлением страхового акта, после чего:

8.2.1. в случае принятия решения о выплате Страховщик в течение 30 (Тридцати) рабочих дней со дня подписания страхового акта производит выплату страхового возмещения;

8.2.2. если отсутствуют основания для осуществления страховой выплаты – оформляет соответствующее решение письмом, в котором информирует Страхователя (Выгодоприобретателя) об основаниях принятия такого решения со ссылками на нормы права и/или условия настоящего Договора и/или Правил, на основании которых принято данное решение, и направляет указанное письмо по почте (или иным способом, предусмотренным соглашением сторон) в течение 3 (трех) рабочих дней после его подписания при соблюдении общего срока, указанного в первом абзаце настоящего пункта..

8.3. Страховая выплата производится путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет, указанный получателем страховой выплаты, или иным способом по согласованию с получателем выплаты.

8.4. При "страховании в эквиваленте" страховая выплата производится в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации, установленному для соответствующей иностранной валюты на дату страховой выплаты.

8.5. Информирование Страхователя (Выгодоприобретателя) по его запросу о действиях, связанных с наступлением события, имеющего признаки страхового случая, а также о форме и способах осуществления страховой выплаты осуществляется в той же форме, в которой им был сделан запрос, либо в форме, указанной в запросе (устной, на бумажном носителе или электронной).

9. **Внесение изменений и прекращение договора страхования**

В соответствии с Правилами

10. **Прочие условия**

10.1. В случае неуплаты или уплаты не в полном объеме страховой премии (или страхового взноса – при уплате страховой премии в рассрочку) по вступившему в силу Договору:

10.1.1. Если к установленному Договором сроку страховая премия (или первый страховой взнос – при уплате страховой премии в рассрочку) по вступившему в силу Договору, если Договором предусматривается его вступление в силу ранее срока уплаты страховой премии или первого взноса при уплате страховой премии в рассрочку, не была уплачена, наступают последствия, указанные в п. 10.1.1 «а», либо Страховщик по своему усмотрению вправе применить последствия, предусмотренные в п. 10.1.1 «б».

а) Договор прекращается путем направления Страховщиком не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения Договора

письменного уведомления в адрес Страхователя нарочным или почтовым отправлением, позволяющим достоверно установить и зафиксировать дату такого почтового отправления (например, заказным письмом).

Дата досрочного прекращения Договора указывается Страховщиком в уведомлении, Договор прекращается с 00 часов 00 минут даты, указанной в уведомлении как дата прекращения Договора. Если дата прекращения не указана в уведомлении, то Договор прекращается с 00 часов 00 минут тридцать первого календарного дня после даты отправления уведомления, если иное не предусмотрено уведомлением.

Датой отправления уведомления является дата отправления уведомления, указанная на почтовом штампе, или дата вручения уведомления Страхователю при доставке нарочным.

При этом досрочное прекращение Договора не освобождает Страхователя от обязанности уплатить часть страховой премии за период действия Договора до даты его досрочного прекращения.

б) Страховщик вправе предложить Страхователю расторгнуть Договор по соглашению сторон. При этом досрочное расторжение Договора не освобождает Страхователя от обязанности уплатить часть страховой премии за период действия Договора до даты его расторжения. Дата досрочного расторжения Договора указывается в заключенном со Страхователем дополнительном соглашении к Договору.

10.1.2. Если к установленному Договором сроку не был уплачен очередной страховой взнос (при уплате страховой премии в рассрочку), наступают последствия, указанные в п. 10.1.3 «а», либо Страховщик по своему усмотрению вправе применить последствия, указанные в п. 10.1.3 «б» – «в».

10.1.3. Если к установленному Договором сроку страховая премия (или страховой взнос (первый или очередной) – при уплате страховой премии в рассрочку) была уплачена не в полном объеме наступают последствия, указанные в п. 10.1.3 «а», либо Страховщик по своему усмотрению вправе применить последствия, предусмотренные в п. 10.1.3 «б» - «г».

а) Договор прекращается путем направления Страховщиком не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения Договора письменного уведомления в адрес Страхователя нарочным или почтовым отправлением, позволяющим достоверно установить и зафиксировать дату такого почтового отправления (например, заказным письмом).

Дата досрочного прекращения Договора указывается Страховщиком в уведомлении, Договор прекращается с 00 часов 00 минут даты, указанной в уведомлении как дата прекращения Договора. Если дата прекращения Договора не указана в уведомлении, то Договор прекращается с 00 часов 00 минут дня, следующего за последним днем оплаченного периода действия Договора страхования (в днях), рассчитанного пропорционально уплаченной части страховой премии, но не ранее 00 часов 00 минут тридцать первого календарного дня после даты направления уведомления, если иное не предусмотрено уведомлением.

При этом досрочное прекращение Договора страхования не освобождает Страхователя от обязанности уплатить часть страховой премии за период действия Договора до даты его досрочного прекращения.

б) Страховщик вправе предложить Страхователю расторгнуть Договор по соглашению сторон. При этом досрочное расторжение Договора не освобождает Страхователя от обязанности уплатить часть страховой премии за период действия Договора до даты его расторжения. Дата досрочного расторжения Договора указывается в заключенном со Страхователем дополнительном соглашении к Договору.

в) Страховщик вправе предложить Страхователю заключить соглашение об изменении срока уплаты страховой премии (страхового взноса) по Договору.

г) Страховщик вправе в письменной форме согласовать со Страхователем изменение (сокращение) срока действия Договора в соответствии с уплаченной частью страховой премии.

10.1.4. В случае поступления от Страхователя просроченной страховой премии (просроченного страхового взноса) до прекращения (расторжения) Договора в соответствии с пп. "а" – "б" п. 10.1.1 / п. 10.1.3 Договор продолжает действовать.

10.1.5. При наступлении страхового случая до прекращения Договора Страховщик продолжает нести ответственность по Договору, и обязан произвести страховую выплату за вычетом суммы просроченной страховой премии (просроченного страхового взноса).

10.2. Уведомления, извещения и другая информация направляются Страховщиком: по электронной почте info@cse-norma.ru

10.3. Споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются путём переговоров. При рассмотрении спорных вопросов стороны обязуются соблюдать досудебный порядок урегулирования (с направлением мотивированной претензии) до обращения в арбитражный суд.

10.4. В случае, если спор относится к категории споров, для которой законодательством

Российской Федерации предусмотрено обязательное досудебное урегулирование уполномоченным по правам потребителей финансовых услуг (финансовым уполномоченным), то он разрешается в порядке и в сроки, установленные законодательством о финансовом уполномоченном.

11. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Полиса

1. "Правила страхования ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности" Страховщика в редакции от 12.05.2015. Правила вручены Страхователю.
2. Заявление на страхование от " 12" июля 2023 г.
3. Список оценщиков.
4. Подтверждение ознакомления получателя страховых услуг с информацией в соответствии с требованиями Базового стандарта защиты прав и интересов физических и юридических лиц – получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемой организаций, объединяющих страховые организации.

Страхователь Правила вручены Страхователю	Страховщик
<p>АНО «ЦСЭ «Норма»</p> <p>Юридический адрес: 129090, г. Москва, ул. Каланчевская, д.32, помещение П Почтовый адрес: 141009, Московская область, г. Мытищи, ул. К. Маркса, д.4, оф.415 ИНН: 7708241912 КПП: 770801001 ОГРН: 1147799016727 Банк: Филиал №7701 Банка ВТБ (ПАО) К/с 30101810345250000745 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525745 Р/с 40703810900000011509 107031, г. Москва, ул. Кузнецкий мост, д.17, стр.1</p> <p>_____/Лобанов А.И./</p> <p>м.п.</p>	<p>АО «СОГАЗ»</p> <p>Место нахождения: 107078, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д. 10 ОГРН: 1027739820921, ИНН: 7736035485, ОКПО: 17660963, КПП: 997950001 (775001001) Расчетный счет: 40701810899010180001 Корр.счет: 30101810400000000132 Банк: Центральный филиал АБ «Россия» г. Москва БИК: 044599132 КПП: 770143001 ИНН 7736035485</p> <p>_____/Селиверстов С.А./</p> 

СПИСОК ОЦЕНЩИКОВ

№ п/п	ФИО, дата рождения оценщика	Гражданство и реквизиты документа, удостоверяющего личность (вид документа, серия и номер, кем и когда выдан)	Адрес места нахождения	ИНН	Наименование саморегулируемой организации, членом которой является оценщик	Разрешение на осуществление оценочной деятельности (№, срок действия, кем выдано)	Документы, подтверждающие профессиональную квалификацию	Период времени, в течение которого оценщик осуществляет оценочную деятельность	Доля отдельных объектов оценки, в отношении которых оценщик осуществляет оценочную деятельность, в общем объеме деятельности оценщика за предыдущий год (%):					
									отдельные материальные объекты (ваши)	совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенных видов (движимое или недвижимое, в том числе предприятия)	право собственности и иные вещные права на отдельные вещи из состава имущества	права требования, обязательства (долги)	работы, услуги и информационная деятельность	иные объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте
1.	Мауренко Ирина Александровна 24.06.1977	паспорт гражданина РФ серия 8802 № 307693 дата выдачи: 01.07.2002. кем выдан	Московская обл., Щелковский район, г.	121501125537	«Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация СРО «НКСО»)	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №.028354-1 от 18.08.21	Диплом о профессиональной переподготовке, рег.№2022/049-8608	С 2004 года	25	15	35	10	-	30
2.	Шохолова Мария Вячеславовна, 18.04.1973	Паспорт гражданина РФ серия 4618 № 937148 дата выдачи: 27.04.2018 г. кем выдан: ГУ МВД России по Московской области	Московская обл. г. Домодедово мкр. Северный, ул. Гагарина д.50, кв.16	500907617536	«Саморегулируемая организация российских магистров оценки»	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 018656-1 от 05.03.2021	Диплом о профессиональной переподготовке Международной академии оценки и консалтинга ИП 987329 от 16.06.2006г.	С 2006 года	25	15	35	10	-	30

Заявитель

М.П.

(подпись)

/Любанов А.И./
(ФИО)

Приложение № 4
к Полису страхования ответственности
оценщиков при осуществлении
оценочной деятельности
от "13" июля 2023 г. № 1823-27 GL 5004

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

ознакомления получателя страховых услуг с информацией в соответствии с требованиями Базового стандарта защиты прав и интересов физических и юридических лиц – получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемой организаций, объединяющих страховые организации"

Автономная некоммерческая организация «Центр судебной экспертизы «Норма» именуемое в дальнейшем "Страхователь", в лице Генерального директора Лобанова Алексея Ивановича, действующего на основании Устава подтверждаю, что я проинформирован о способах и порядке подачи в АО «СОГАЗ» заявления о заключении договора страхования, а также о необходимости ознакомления с правилами и договором страхования. Подтверждаю, что при заключении договора страхования мне предоставлена следующая информация:

1. об условиях, на которых заключается договор страхования, включающих: объект страхования, страховые риски, размер страховой премии, порядок осуществления страховой выплаты, в том числе перечень документов, которые необходимо представить вместе с заявлением о наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
2. об обстоятельствах, влияющих на размер страховой премии, о способах и сроках (периодичности) уплаты страховой премии, последствиях неуплаты, уплаты не в полном размере или несвоевременной уплаты страховой премии (страховых взносов);
3. о применяемых страховой организацией франшизах и исключениях из перечня страховых событий, а также о действиях получателя страховых услуг, совершение которых может повлечь отказ Страховщика в страховой выплате или сокращение ее размера;
4. о наличии или отсутствии дополнительных условий для заключения договора страхования, в том числе о необходимости или отсутствии необходимости проведения обследования получателя страховых услуг при заключении договора личного страхования или осмотра имущества, подлежащего страхованию, а также о перечне документов и информации, необходимых для заключения договора страхования;
5. о наличии условия возврата страхователю уплаченной страховой премии в случае отказа страхователя от договора страхования в течение определенного срока со дня его заключения или о его отсутствии в соответствии с действующим законодательством;
6. о сроках рассмотрения обращений получателей страховых услуг относительно страховой выплаты, а также о случаях продления таких сроков в связи с необходимостью получения информации от компетентных органов и (или) сторонних организаций, непосредственно связанной с возможностью принятия страховой организацией решения о признании события страховым случаем или о размере страховой выплаты;
7. о порядке расчета налога, который будет удержан страховой организацией при расчете страховой выплаты и возврате страховой премии или ее части при досрочном прекращении договора страхования (для видов договоров страхования, к которым положениями налогового законодательства Российской Федерации установлены соответствующие требования) в случаях, когда страховая организация является налоговым агентом;

Генеральный директор
АНО «ЦСЭ «Норма» _____ (Лобанов А.И.)

С полной редакцией текста Базового стандарта защиты прав и интересов физических и юридических лиц – получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемой организаций, объединяющих страховые организации (утв. Протоколом Банка России от 09.08.2018 г. № КФНП-24) Вы можете ознакомиться на официальном сайте Страховщика по адресу: www.sogaz.ru.